Lote en Venta en Santa Ana, Ideal para Desarrollo Residencial.

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	119528
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Cantón:	Santa Ana
Precio:	$ 1.400.000,00 / C= 597.129.977,00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	1
Estacionamientos:	4
Niveles/Pisos:	3
Área de Terreno:	3166 m2 / 34079 ft2
Área Construida:	142 m2 / 1528 ft2

Descripción

Descubra este espectacular lote en Mora, Santa Ana, ubicado estratégicamente cerca del Proxi, con un terreno de 3.166 m² y un uso de suelo residencial de mediana densidad. Este lote es perfecto para desarrollar proyectos residenciales gracias a su excelente cobertura máxima del 75% (2.374 m²), densidad permitida de 47 habitantes y áreas mínimas de 250 m².

La propiedad incluye una casa de 142 m² con:

- 2 habitaciones
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Un baño
- Bodega
- Terraza

Además, cuenta con disponibilidad de servicios de agua y luz, y permite una altura máxima de construcción de 3 pisos. Su ubicación en una calle pública lo hace accesible y atractivo tanto para desarrolladores como inversionistas que buscan construir en una zona de alta demanda.

Beneficios clave:

- Terreno amplio con gran potencial
- Ubicación privilegiada en una de las zonas más exclusivas del país
- Cercanía a servicios, comercios y principales vías de acceso

Opciones de financiamiento: Trabajamos con todas las entidades financieras del país para facilitarle el proceso de compra.

¡No deje pasar esta oportunidad única para desarrollar su próximo proyecto! Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y conocer todos los detalles.
Trabajamos los 7 días de la semana.