

Apartamento en venta en Desamparados, en condominio cerrado y seguro, cerca de Clínica Marcial Fallas y Megasuper

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149718
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	San José
Precio:	C= 64.500.000,00 / \$ 141.578,10

Características

Habitaciones:	2
Baños:	1
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	70 m2 / 753 ft2
Área Construida:	70 m2 / 753 ft2

Descripción

Este apartamento en venta en Desamparados es la combinación que muchas familias buscan y pocas veces encuentran: seguridad, buen espacio y una ubicación muy práctica, a un precio accesible. Se encuentra en un pequeño condominio cerrado de pocas unidades, con portón eléctrico, lo que lo convierte en un entorno tranquilo, privado y seguro para vivir.

Ubicado en el segundo piso, con construcción moderna de solo 8 años y 100% en concreto, ofrece 70 m² habitables con excelente distribución y mucha iluminación natural. Su sala-comedor es muy espaciosa, la cocina es amplia y viene amueblada con muebles de melamina moderna y sobre de granito, y el área de lavado es amplia y cómoda.

Cuenta con 2 habitaciones, 1 baño amplio y 2 espacios de parqueo por derecho del condominio, una ventaja importante que no todos los apartamentos de la zona ofrecen. Además, la cuota condominal es de apenas C=10.000 mensuales, un costo muy bajo que mantiene el gasto fijo mensual al mínimo.

Y la ubicación lo completa: muy cerca de la Clínica Marcial Fallas y del Megasuper, con comercios, servicios y transporte a pocos minutos.

? Características destacables

Condominio cerrado de pocas unidades, con portón eléctrico

Construcción moderna de 8 años, 100% en concreto

Ubicado en el 2.º piso
70 m² habitables con abundante luz natural
2 parqueos por derecho del condominio
Cocina amueblada con melamina moderna y sobre de granito
Cuota condominal de solo C=10.000/mes
Financiamiento bancario disponible.

? Distribución

Área habitable: 70 m² / 753 ft²

2 habitaciones

1 baño amplio

Sala y comedor muy espaciosos

Cocina amplia, amueblada, con sobre de granito

Área de lavado espaciosa

2 espacios de parqueo

? Ubicación

A pocos minutos de la Clínica Marcial Fallas

Cerca del Megasuper, comercios y servicios

Entorno residencial tranquilo en Desamparados, San José

? Condiciones de compra

Precio: C=64.500.000

Financiamiento bancario disponible

Prima recomendada: 10% más gastos de formalización

Cuota condominal: C=10.000 mensuales

Por su seguridad, su construcción sólida en concreto, sus 2 parqueos y su cuota condominal casi simbólica, este apartamento es ideal tanto para parejas y familias que buscan su primera vivienda, como para quienes desean reducir tamaño sin perder comodidad, o para inversionistas que buscan una unidad con alta demanda de alquiler.

En Terraquea somos expertos en el área inmobiliaria y le acompañamos en cada paso de su compra. Contamos con asesoría bancaria especializada: trabajamos con todos los bancos del país y le brindamos asesoría financiera para encontrar la mejor opción de financiamiento.

? Coordine su visita y conozca esta excelente oportunidad en Desamparados.

? Trabajamos los 7 días de la semana.

Otras Amenidades

- Alta rentabilidad
- Área para desayunador
- Calle sin salida
- Cerca al parque
- Cerca de Escuela
- Cerca de Tráfico
- Comunidad segura
- En edificio