

Apartamento en venta en Condominio Boulevard Los Malinches | La Guácima, Alajuela

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	149204
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Alajuela
Cantón:	Alajuela
Distrito:	Guácima
Precio:	\$ 98.775,42 / C= 45.000.000,00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	1
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	1
Área de Terreno:	99 m2
Área Construida:	99 m2

Descripción

¿Busca vivir con tranquilidad o realizar una inversión inteligente?

Este apartamento en Condominio Boulevard Los Malinches, en La Guácima de Alajuela, reúne todo lo que una familia o un inversionista necesita: excelente ubicación, seguridad, amenidades y una alta demanda de alquiler.

Imagine llegar a casa después del trabajo y disfrutar de un ambiente seguro, con piscina, casa club y áreas recreativas para toda la familia, mientras se mantiene a pocos minutos de las principales zonas francas y centros empresariales del país.

Características:

- ? 2 habitaciones amplias.
- ? 1 baño completo.
- ? Sala, comedor y cocina integrados.
- ? Cuarto de pilas.
- ? 2 unidades de aire acondicionado.
- ? 2 parqueos en modalidad tándem.

El condominio ofrece:

- ? Seguridad 24/7.
- ? Control de acceso.
- ? Piscina.
- ? Casa Club.
- ? Juegos infantiles.
- ? Cancha de uso múltiple.

Ubicación privilegiada con fácil acceso a El Coyol, La Garita, La Guácima, San Rafael de Alajuela, Ciudad Colón, Santa Ana y Ruta 27.

También es una excelente oportunidad para inversionistas, ya que la zona mantiene una alta ocupación y una rentabilidad estable desde un 8,53% anual.

Contáctenos para conocer esta propiedad y agendar su visita.

Otras Amenidades

- | | |
|-------------------------|------------------------------|
| - Aires acondicionados | - Comunidad segura |
| - Alta rentabilidad | - Estacionamiento de visitas |
| - Área para desayunador | - Jardín o Parque |
| - Área social | - Parque infantil |
| - Calentador de agua | - Piscina |
| - Cancha multiuso | - Salón de fiestas |