

? Luxury and modern 310 sqm house with 750 sqm of land for sale in La Garita, Alajuela, in an exclusive private condominium.

Galería de Imágenes

Detalles Generales

Código:	124755
Tipo de Propiedad:	For Sale
Provincia:	Alajuela
Precio:	\$ 470,000.00 / C= 233,875,908.00

Características

Habitaciones:	2
Baños:	3
Estacionamientos:	4
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	750 m2
Área Construida:	311 m2

Descripción

Descubra el lujo y la exclusividad en esta impresionante casa dentro de un condominio privado de alto nivel en La Garita de Alajuela, a solo metros del Colegio de Enfermeras, de la ruta interamericana y de todos las necesidades. Una propiedad diseñada para quienes buscan confort, seguridad y espacios amplios con acabados de primera.

La casa cuenta con 311 m² de construcción en un lote de 750 m², destacándose por sus finos acabados modernos y espacios diseñados para el disfrute familiar:

? Distribución ideal:

- 3 habitaciones, incluyendo una amplia habitación principal en el primer piso con walk-in closet y baño privado.
- Cuarto principal en el segundo piso con amplio walk-in closet y baño completo, ideal para mayor confort .
- 3 baños completos con acabados de lujo.
- Cocina moderna color negro con isla de porcelanato, perfecta para compartir momentos especiales.
- Espacios sociales integrados con una gran terraza y jardín interno.

- Área de fire pit, ideal para reuniones y noches acogedoras.
- Lavandería externa y sistema de agua caliente en toda la casa.
- Jardines con sistema de riego automático.
- Parqueo techado para 4 vehículos.

? Amenidades del condominio:

- Seguridad 24/7 y acceso controlado.
- Área social para eventos y reuniones.
- Parque para mascotas, perfecto para quienes tienen animales de compañía.

? Cuota condominal: 95,000 colones. que incluye la jardineria de la casa
? Precio de venta: \$470,000Esta es su oportunidad de vivir con lujo y comodidad en un entorno exclusivo. Le asesoramos con financiamiento en todos los bancos del país.

Otras Amenidades

- | | |
|--|--------------------------|
| - Maid's room and bathroom | - Safe Community |
| - Dead End Street | - Stylish Lobby |
| - Air Conditioning | - Covered Parking |
| - ````html Breakfast area Enjoy a cozy breakfast in this charming space, perfect for starting your day off right. ```` | - Covered Garage |
| - Social Area | - Dishwasher |
| - Balcón o Terraza | - Microwave |
| - Warehouse | - Refrigerator |
| - Warehouse | - Living and dining room |
| - Electric water heater | - Living and dining room |
| - Electric water heater | - Party Hall |
| - Smart Home | - Water Tank |
| - Built-in Kitchen | - View to Nature |
| - Safe Community | |